

Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 12-04-2018
Advies over de periode van 30-03-2018 t/m 12-04-2018

- 17-40784** **Adres:** Oudegracht 99 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van reclame aan een galg
Advies: 10-04-2018 **Commissie:** 17-4-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Maximaal 1 toegestaan conform wervenreglement.
- 18-01075** **Adres:** Hoogt 2 - 10 te Utrecht
Omschrijving: het restaureren en verbouwen van een complex met filmtheater, museumwinkel en woningen (nieuwe situatie museum op nummer 2, kantoor op nummer 4 en overig 10 woningen)
Advies: 09-04-2018 **Commissie:** 17-4-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 18-06104** **Adres:** Geertekerkhof 23 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een beeldscherm tegen de gevel van een kerkgebouw
Advies: 06-04-2018 **Commissie:** 17-4-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Lichtsterkte en wisselfrequentie conform richtlijnen voor digitale en/of bewegende reclames.
- 18-06195** **Adres:** Nieuwegracht 73 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van de indeling en het vernieuwen en veranderen van de aanbouw aan de achterzijde van een woning
Advies: 05-04-2018 **Commissie:** 17-4-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Bij voorkeur behoud glas in lood.
- 18-07315** **Adres:** Mariaplaats 14 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van 4 technische units op het dak
Advies: 04-04-2018 **Commissie:** 17-4-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 18-07767** **Adres:** Kovelswade te Utrecht
Omschrijving: het aanleggen van een strook recreatief openbaar groen
Advies: 11-04-2018 **Commissie:** 17-4-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 18-08069** **Adres:** Buurkerkhof 12 te Utrecht
Omschrijving: het uitbreiden van de klokkenstoel ten behoeve van twee nieuwe klokken in de Buurkerk
Advies: 04-04-2018 **Commissie:** 17-4-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud

Einde overzicht

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 12-04-2018
Advies over de periode van 30-03-2017 t/m 12-04-2018

- 16-20836** **Adres:** Hoge Weide kavel 1.16 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van 36 woningen
Advies: 03-04-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 17-08588** **Adres:** Biltstraat 7 BS te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van de kap, het toevoegen van twee dakterrassen en het splitsen van een bovenwoning in twee woningen
Advies: 10-04-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Stimulans
Opmerkingen: Met inachtneming van stedenbouwkundige randvoorwaarden.
- 17-38726** **Adres:** Parkzichtlaan Noordoost te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van 10 woningen
Advies: 12-4-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 17-41027** **Adres:** Biltstraat 86 t/m 96 te Utrecht
Omschrijving: het samenvoegen van meerdere winkels ten behoeve van het vergroten van een supermarkt
Advies: 09-04-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Stimulans
Opmerkingen: Nadere detaillering ter goedkeuring.
- 18-00120** **Adres:** Amsterdamsestraatweg 465B en C te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van dakopbouw met dakterras op een woongebouw voor de vergroting van het appartement Amsterdamsestraatweg 465B
Advies: 05-04-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Stimulans
- IA-18-02226** **Adres:** Oudwijkerdwarstraat 40-42 te Utrecht
Omschrijving: het vergroten van 2 woningen (dakopbouw, 3e bouwlaag, uitbouw achterzijde met dakterras)
Advies: 09-04-2018 **Niet akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 18-02953** **Adres:** Mitch Leighhof 15 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw met twee dakterrassen
Advies: 11-04-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d. 20/03 2018.
- 18-03190** **Adres:** Van der Mondestraat 2 te Utrecht
Omschrijving: het verbouwen van een winkel tot 2 zelfstandige woningen (kleinschalige transformatie)
Advies: 11-04-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 18-05290** **Adres:** Burg Norbruislaan 552 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies: 03-04-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 12-04-2018
Advies over de periode van 30-03-2017 t/m 12-04-2018

- 18-05478** **Adres:** Padangstraat 50 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakopbouw op een woning
Advies: 03-04-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 18-05797** **Adres:** Cremerstraat 138 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op een woning
Advies: 09-04-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Hoogtemaat en detaillering dakkapel als nummer 132.
- 18-05804** **Adres:** Hendrik Tollensstraat 12 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies: 11-04-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 18-06594** **Adres:** Houtwerf 25 te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een vlonder
Advies: 05-04-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 18-06607** **Adres:** Tractieweg 50 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een traforuimte
Advies: 05-04-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 18-06615** **Adres:** Grauwartsingel 260 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van gevelreclame
Advies: 11-04-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor
- 18-06690** **Adres:** Brusselplein 131 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van handelsreclame aan de voorgevel van een winkel
Advies: 30-03-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 18-06786** **Adres:** Franz Lehársingel 62 en 62A te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van de eerder verleende vergunning met kenmerk HZ_WABO-15-12714: de wijziging betreft de indeling begane grond en 1e verdieping
Advies: 05-04-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 18-06848** **Adres:** Knopstraat 44 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op een woning
Advies: 06-04-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 18-06852** **Adres:** Hubert Duyfhuysstraat 33 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies: 11-04-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 12-04-2018
Advies over de periode van 30-03-2017 t/m 12-04-2018

- 18-06975** **Adres:** Fregatstraat 185 te Utrecht
Omschrijving: het vernieuwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies: 11-04-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 18-07002** **Adres:** Achter Clarenburg 12 te Utrecht
Omschrijving: het vernieuwen van de pui van een winkel en het aanbrengen van gevelreclame
Advies: 10-04-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
- 18-07666** **Adres:** Laan van Nieuw-Guinea 46 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van reclame aan de gevel
Advies: 11-04-2018 **Niet akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Voldoet niet aan reclame richtlijnen.
- 18-07674** **Adres:** Bekkerstraat 27 te Utrecht
Omschrijving: het vergroten van de kapverdieping van een woning
Advies: 30-03-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Onder voorwaarde opmerkingen afdeling stedenbouw.
- 18-07826** **Adres:** Hoogravenseweg 81 te Utrecht
Omschrijving: het vergroten van de kapverdieping van een woning door het optrekken van de achtergevel
Advies: 04-04-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 18-07847** **Adres:** Citroenkruid 18 te De Meern
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op een woning
Advies: 04-04-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Uitvoering overeenkomstig nummer 34.
- 18-07886** **Adres:** Brusselplein 13 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van reclame tegen de gevel van een winkel
Advies: 30-03-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 18-07968** **Adres:** Rutherfordweg 102 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een fietsenstalling
Advies: 04-04-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 18-08008** **Adres:** Eykmanlaan 72 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een overkapte fietsenstalling
Advies: 11-04-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 18-08143** **Adres:** Leliestraat 53 te Utrecht
Omschrijving: het vergroten van een woning door het optrekken van de achtergevel en het vergroten van de kapverdieping
Advies: 06-04-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 12-04-2018
Advies over de periode van 30-03-2017 t/m 12-04-2018

- 18-08146** **Adres:** Luxemburgpromenade 113 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van diverse reclame uitingen
Advies: 04-04-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 18-08168** **Adres:** Hopakker 230 te Utrecht
Omschrijving: het verhogen van de nok en het plaatsen van een dakkapel een de voor- en achterzijde van een woning
Advies: 10-04-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 18-08171** **Adres:** Sweder van Zuylenweg 45 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies: 09-04-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 18-08205** **Adres:** Koffieweg 6 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies: 11-04-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Hoogte boeiboord gelijk aan breedte zijwangen.
- 18-08427** **Adres:** Vleutensebaan, Kopenhagenstraat, Brusselplein en Londenstraat te
Omschrijving: het wijzigen van de verleende vergunning met kenmerk HZ_WABO-15-42549: de wijzigingen betreffen inpandige en gevelwijzigingen
Advies: 09-04-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 18-08467** **Adres:** Euterpedreef 5 te Utrecht
Omschrijving: het aanpassen van de entree van een winkel
Advies: 04-04-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 18-08522** **Adres:** Luxemburgpromenade 136 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van reclame uitingen
Advies: 09-04-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor
- 18-08555** **Adres:** Bekkerstraat 77 te Utrecht
Omschrijving: het vergroten van een woning door het optrekken van de voor- en achtergevel en het veranderen van de kap
Advies: 11-04-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 18-08670** **Adres:** Joseph Haydnlaan 65 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van een woning
Advies: 10-04-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 12-04-2018
Advies over de periode van 30-03-2017 t/m 12-04-2018

- 18-09045** **Adres:** Kloosterweide 8 te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de zijkant van een woning
Advies: 12-04-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 18-09554** **Adres:** Plataanstraat 5 te Utrecht
Omschrijving: het legaliseren van een dakterras op een garage van een woning
Advies: 05-04-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Balustrade in donkere kleurstelling.
- 18-09604** **Adres:** Croeselaan 140 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van een kozijn in de zijgevel
Advies: 04-04-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 18-09640** **Adres:** Oudwijkerlaan 7 te Utrecht
Omschrijving: het inpandig verbouwen van een woning en het bouwen van dakkapellen op het voordakvlak en het achterdakvlak
Advies: 04-04-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 18-09787** **Adres:** Edmund Eyslerstraat 31 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voor- en achterkant van een woning
Advies: 04-04-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 18-09846** **Adres:** Zaagmolenkade 32 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakterras op een woning
Advies: 06-04-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 18-09945** **Adres:** Kromme Boomgaard 22 te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw aan de achterzijde van een woning
Advies: 04-04-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 18-10133** **Adres:** Zilverschoonlaan 32 te Vleuten
Omschrijving: het wijzigen van de indeling en de gevel van de garage ten behoeve van het vergroten van de woonruimte
Advies: 11-04-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Kozijnen uitvoeren in hout.
- 18-10320** **Adres:** Van den Boschstraat 28 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op de 2e verdieping van een woning
Advies: 11-04-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 18-10333** **Adres:** Van den Boschstraat 30 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op de 2e verdieping van een woning
Advies: 11-04-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

**Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 12-04-2018
Advies over de periode van 30-03-2017 t/m 12-04-2018**

- 18-10353** **Adres:** Furkabaan 673 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een extra verdieping op een woning
Advies: 10-04-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 18-10588** **Adres:** Schoolstraat 99A te Vleuten
Omschrijving: het wijzigen van de voorgevel van een garage t.b.v. een beautysalon
Advies: 12-4-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Kozijnen uitvoeren in hout.
- 18-10885** **Adres:** Sandwyck 9 te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies: 09-04-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Versmallen verticaal tussenpaneel.
- 18-10901** **Adres:** Wielingenplein 38 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies: 12-04-2018 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Hoogtemaat en overstek overeenkomstig nummer 30.

Einde overzicht