

COMMISSIE OMGEVINGSKWALITEIT UTRECHT

Agenda van de Commissie Omgevingskwaliteit, te houden op dinsdag 10 juni 2025, in het Stadskantoor kamer V30.

Aanwezig: J. Ector (voorzitter), J. Crepon, L. Sebregts, A. Mulder, G. Cito, E. Vlaswinkel, G. Bosch, N. Huitema, Eric Rossen (afdeling Stedenbouw), C. van Barneveld (secretaris) en R. Taapken (uitvoerend secretaris)

Afwezig : Bettina van Santen (afdeling Erfgoed)

Voor adviezen zie: Bijlage planlijsten

Agenda

9:00–10:00

Vooroverleg en mededelingen

10:00-10:30

1. Achter de Dom 20

RV / GU-Z2024-0023608

Aanvraag omgevingsvergunning voor het bouwen van het slopen, nieuwbouwen en renoveren van een 3-laags gebouw voor onderwijsfunctie

Aanvraag : Universiteitsbibliotheek

Ontwerp : DP6

Toelichting : Rosanne van Yperen (DP6)

10:30-11:15

2. De nieuwe Defensie Toren 2

RT

Voorlopig ontwerp toren 2

Aanvraag : BPD

Ontwerp : CROSS Architecture

Toelichting : Laura Kuijs (BPD), Maartje Luisman (SVP),

Aanwezig : Marcel Blom (Cross), Eric Rossen en Karin van der Weele (Gemeente Utrecht)
(zie verslag 22/02 2022)

11:15-12:00

3. Cartesius Openbare Ruimte

RT

Vooroverleg

Toelichting : Anne Marie van der Weide (Mecanoo), Simon van der Lingen (PM), Jolanda de Hoog en Floor van Dedem (Dreso)

Aanwezig :

12:00-12:15

Pauze

12:15-12:40

4. C. van Maasdijkstraat 33

RV / 0023206 / 0036616

Constatering bij de uitvoering van de renovatie schoolgebouw 'De Kleine Vliegenier'.

Ontwerp : Bureau Rowin Petersma

Opdrachtgever : Stichting Protestants Christelijk Onderwijs Utrecht

(zie verslag 27/5 2025)

12:40-13:00

5. Croeselaan 1

RT / GU-Z2025-0014414

Aanvraag omgevingsoverleg voor het bouwen van het aanbrengen van gevelreclame

Aanvraag : VIM Group

Ontwerp : VIM Group Brand Implementation B.V.

Toelichting : mevr. R. Kolner

13:40-14:00

Secretariaatsplannen

1. Lange Viestraat 8

RT / 0010478

Aanvraag omgevingsoverleg voor het vergroten van het pand en splitsen in 9 woningen en een dakterras

Ontwerp : Bakers architecten

Opdrachtgever:

2. Simon Vestdijkstraat 13

RA / 0015741

Aanvraag omgevingsvergunning voor het bouwen van een dakopbouw op een woning

Ontwerp : Kaliyan

Opdrachtgever:

12:00-12:15

Erfgoedplannen

1. Kanaalstraat 197

RV/ 0010375

Aanvraag omgevingsvergunning voor het bouwen van een serren, verbouwen pand en dakterras

Aanvraag : Hotel The Anthony

Ontwerp : Orangebizz bv.

2. Leidseweg 90

RV/ 0012826

Aanvraag omgevingsvergunning voor het tijdelijk plaatsen van een batterijsysteem ivm netcongestie

Aanvraag : Wisselgeld bv.

Ontwerp : Heyligers Architects

3. Ambachtstraat 12

RV/ 0030138

Aanvraag omgevingsoverleg voor het verbouwen van een pand naar huisartsenpraktijk

Aanvraag : Het Twaalfde Ambacht bv.

Ontwerp : B.K. Punt V.O.F.

4. Muntstraat 1

RV/ 0010043

Aanvraag omgevingsvergunning voor het renoveren van een monumentale woning

Aanvraag : Roest

Ontwerp : B.K. Punt V.O.F.

5. Maliesingel 74, 74A

RV/ 0015954

Aanvraag omgevingsvergunning voor het renoveren van een monumentaal pand

Aanvraag : Bouwbedrijf Voest

Ontwerp : Irva Architecten

6. Louis Couperusstraat 1

RV/ 0015013

Aanvraag omgevingsvergunning voor het verwijderen van schoorstenen aan voorkant bouwblok

Aanvraag : VvEco bv.

Ontwerp : Het Bouwbureau bv.

Rondvraag en sluiting plenaire vergadering