

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 13-02-2020
Advies over de periode van 31-01-2020 t/m 13-02-2020

- 19-23916** **Adres:** Roggestraat 17 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van een woning
Advies: 11-02-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 19-27270** **Adres:** Oudlaan 7 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een complex met 28 zorgwoningen
Advies: 10-02-2020 **Commissie** 7-1-2020 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d. 07/01 2020. Opmerkingen commissie verwerkt.
- IA-19-32082** **Adres:** Zaagmolenkade 38 BS te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een bijzondere bouwlaag op een bovenwoning
Advies: 03-02-2020 **Commissie** 7-1-2020 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d. 07/01 2020. Opmerkingen commissie verwerkt.
- IA-19-34326** **Adres:** Gouden Koetslaan 87 te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op een woning
Advies: 06-02-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Conform advies stedenbouw.
- 19-34444** **Adres:** Moezeldreef 125 A te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een overkapping bij een woonwagen
Advies: 05-02-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 19-37046** **Adres:** Componistenlaan te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een trampolinehal met bijbehorende kantoren en additionele horeca
Advies: 03-02-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 19-37062** **Adres:** Koetshuislaan te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een woning , het aanleggen van een inrit / uitweg en het aanleggen van een wandelpad
Advies: 11-02-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Conform advies Grondbank.
- 19-37130** **Adres:** Stationsplein 85 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van verlichte gevelreclame
Advies: 31-01-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
- 19-37740** **Adres:** Polderstraat 13 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voor- en achterzijde van een woning
Advies: 05-02-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 19-38877** **Adres:** Alendorperweg 48A te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een schuur na sloop van de bestaande schuur
Advies: 11-02-2020 **Commissie** **Niet akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 13-02-2020
Advies over de periode van 31-01-2020 t/m 13-02-2020

- 19-38879** **Adres:** Lagenoord 10 BS te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakterras op een woning
Advies: 04-02-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 19-38880** **Adres:** Wolter Heukelslaan 3 BS te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van een gevelpui
Advies: 10-02-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 19-38881** **Adres:** Van Imhoffstraat 47 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op een woning
Advies: 11-02-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 19-38882** **Adres:** Dublinstraat 50 te Utrecht
Omschrijving: het dichtbouwen van een balkon
Advies: 10-02-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 19-39502** **Adres:** Brailledreef 2 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een overkapping
Advies: 11-02-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 19-39629** **Adres:** tussen de Kamerheerlaan en de Multatulistraat (Haarzicht) te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een woning
Advies: 06-02-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Conform advies Grondbank.
- 19-40248** **Adres:** Triumphperenlaan 14 te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een uitbouw aan de zijkant van een woning
Advies: 10-02-2020 **Commissie** **Niet akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Voldoet niet aan welstandscriteria.
- 19-40288** **Adres:** Vredenburg 25 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van handelsreclame aan een winkelgebouw
Advies: 04-02-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 19-40289** **Adres:** Beethovenlaan 14 te Utrecht
Omschrijving: het vernieuwen van een afscheiding aan de zijkant van een woning
Advies: 10-02-2020 **Commissie** **Niet akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Voldoet niet aan welstandscriteria.
- 19-40544** **Adres:** Kobaltweg 58 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van de brandcompartimentering en de gevel van een bedrijfshal met kantoor
Advies: 06-02-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 13-02-2020
Advies over de periode van 31-01-2020 t/m 13-02-2020

- 19-40807** **Adres:** Moreelsehoek te Utrecht
Omschrijving: het gewijzigd uitvoeren van een gebouw
Advies: 06-02-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
- 19-41051** **Adres:** Visschersplein 75C te Utrecht
Omschrijving: het aanpassen van de dakramen in het voor- en zijdakvlak van een bovenwoning
Advies: 03-02-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Akkoord gezien reeds vergunde ramen.
- 19-41140** **Adres:** Laan van Puntenburg 100 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een fietsenstalling
Advies: 07-02-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
- 19-41157** **Adres:** Nyeveltstraat 31 te De Meern
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies: 13-2-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Hoogtemaatvoering en detaillering conform vergunde beleding.
- 19-41583** **Adres:** Fabeldierenlaan 8 (kavel 141) te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een woning
Advies: 11-02-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Conform advies Grondbank.
- 19-41665** **Adres:** Adriaanstraat 3 te Utrecht
Omschrijving: het vergroten van de kapverdieping door het optrekken van de achtergevel
Advies: 03-02-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 19-41718** **Adres:** Dorpeldijk 2 te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een bedrijfswoning na sloop van de bestaande woning
Advies: 06-02-2020 **Commissie** 4-2-2020 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d 04/02 2020.
- 19-41739** **Adres:** Ameland 3 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van 22 zorgwoningen
Advies: 11-02-2020 **Commissie** 4-2-2020 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d. 04/02 2020.
- 19-41795** **Adres:** Schimmelpennincklaan 6 te Utrecht
Omschrijving: het vervangen van de dakkapellen op het voordakvlak en het achterdakvlak van de woning
Advies: 11-02-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 19-41979** **Adres:** Groenewoudsedijk 61 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van gevelreclame
Advies: 11-02-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 13-02-2020
Advies over de periode van 31-01-2020 t/m 13-02-2020

- 19-42092** **Adres:** Groenewoudsedijk 60 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een kweekkas
Advies: 11-02-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 19-42340** **Adres:** Balijelaan 36 BS te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van twee dakramen in het voordakvlak, het vergroten van de kapverdieping en het bouwen van een dakterras op een bovenwoning
Advies: 04-02-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 19-42341** **Adres:** Skagerraklaan 102 te Utrecht
Omschrijving: het maken van een tuindeur aan de achterkant van een woning
Advies: 10-02-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 19-42427** **Adres:** Bolstraat 79 te Utrecht
Omschrijving: het vergroten van de kapverdieping van een woning
Advies: 12-02-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 19-42533** **Adres:** Griftkade 14 BS te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw aan de achterzijde van een woning
Advies: 11-02-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Boeideel voorzijde in hoogte-uitwerking gelijk aan eerder vergund.
- 20-00218** **Adres:** Meentweg 73 te De Meern
Omschrijving: het wijzigen van een gevelkozijn
Advies: 12-02-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 20-00664** **Adres:** Rijnvliet (nieuwbouw) te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van 36 woningen
Advies: 06-02-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 20-00746** **Adres:** Nicolaaskerkhof te utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een tijdelijk kunstwerk (1 jaar)
Advies: 31-01-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 20-01008** **Adres:** Twijnstraat 18 BS te Utrecht
Omschrijving: het legaliseren van het wijzigen van het aanzicht van de dakkapel op het voordakvlak
Advies: 11-02-2020 **Commissie** **Niet akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Onvoldoende architectonische kwaliteit in een beschermd stadsgezicht.
- 20-01104** **Adres:** Parijsboulevard 142 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van de entree van een winkel
Advies: 06-02-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 13-02-2020
Advies over de periode van 31-01-2020 t/m 13-02-2020

- 20-01426** **Adres:** Verlengde Hooggravenseweg 189 te Utrecht
Omschrijving: het optrekken van de achtergevel en het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van de woning
Advies: 11-02-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 20-01506** **Adres:** Klaverstraat 64 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op een woning
Advies: 04-02-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 20-01762** **Adres:** Olympus 11 te Utrecht
Omschrijving: het intern verbouwen van een clubgebouw en enkele kleine gevelwijzigingen
Advies: 04-02-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 20-01819** **Adres:** Taunus 1 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voor- en achterkant van een woning
Advies: 06-02-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Breedte zijwangen maximaal 200mm.
- 20-02113** **Adres:** Shipovalaan 49 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van een woning
Advies: 03-02-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 20-02292** **Adres:** Utrechtseweg 15 te Vleuten
Omschrijving: het verbouwen en uitbreiden van een woning
Advies: 06-02-2020 **Commissie** 15-10-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d. 15/10 2019.
- 20-02433** **Adres:** Atoomweg 100 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van reclame aan de gevel en een reclamezuil op eigen terrein
Advies: 11-02-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 20-02452** **Adres:** Donkerstraat 6B te Utrecht
Omschrijving: het vervangen van kozijnen
Advies: 30-01-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Kozijnen overeenkomstig kozijnen eerste verdieping.
- 20-02491** **Adres:** Europalaan 16 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een vleermuispaal
Advies: 10-02-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 20-02760** **Adres:** Hooggravenseweg 131 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de achterkant van een woning
Advies: 06-02-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Hoogtemaatvoering en detaillering conform nummer 29.

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 13-02-2020
Advies over de periode van 31-01-2020 t/m 13-02-2020

- 20-02776** **Adres:** Mariaplaats 4 te Utrecht
Omschrijving: het legaliseren van gevelreclame
Advies: 04-02-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 20-02902** **Adres:** Europaweg 18 te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een dakapel aan de voorkant van een woning
Advies: 06-02-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Hoogte boeideel maximaal 250mm.
- 20-02931** **Adres:** Wittevrouwenstraat 21A te Utrecht
Omschrijving: het vernieuwen van de ramen op de eerste verdieping in de voorgevel van het gebouw
Advies: 03-02-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 20-03363** **Adres:** Kokardebloemlaan 8 te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel op het voordakvlak
Advies: 06-02-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 20-03665** **Adres:** Cornelis Dirkszstraat 1 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde van een woning
Advies: 11-02-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 20-03730** **Adres:** Professor Bronkhorstlaan 13 te Vleuten
Omschrijving: het plaatsen van een kozijn in de voorgevel van een woning
Advies: 06-02-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 20-03891** **Adres:** Rolderdiephof 206 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een aircounit op het inpandige gedeelte van het balkon van een appartement
Advies: 11-02-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 20-04114** **Adres:** Gageldijk 4 D te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een tuinkas
Advies: 10-02-2020 **Commissie** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect

Einde overzicht