Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 12-09-2019
Advies over de periode van 30-08-2019 t/m 12-09-2019

19-18570 **Adres:** 't Zand 35 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een bijgebouw met een kelder na sloop van het bestaande bijgebouw
Advies: 05-09-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect

19-18840 **Adres:** Hollantlaan 18 te Utrecht
Omschrijving: het aanpassen van de gevel en het aanbrengen van gevelreclame
Advies: 02-09-2019 **Niet akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Voldoet niet aan de reclamerichtlijnen.

19-19592 **Adres:** Obbinklaan (Winkelcentrum de Gaard) te Utrecht
Omschrijving: het isoleren van de gevel van een winkelcentrum
Advies: 04-09-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d. 12/12 2017. Akkoord onder voorwaarde bemonstering steen.

IA-19-19961 **Adres:** Haarzicht sectie E, perceelnummer 1592 te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een woning met twee bijgebouwen
Advies: 04-09-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Stimulans
Opmerkingen: Mits materialisering conform Beeldrgieplan Haarzicht (zoals metselwerkgevels).

19-20044 **Adres:** Oudkerkhof 31 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van gevelreclame
Advies: 04-09-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud

19-20400 **Adres:** Abel Tasmanstraat 80 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw (derde bouwlaag)
Advies: 10-09-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect

19-21033 **Adres:** Nelson Mandelabrug langs de kanaalweg te Utrecht
Omschrijving: het verbreden van de Nelson Mandelabrug en het bouwen van een fietsonderdoorgang
Advies: 03-09-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Stimulans
Opmerkingen: Akkoord onder voorbehoud definitieve kleurstelling.

19-21076 **Adres:** Montalbaendreef 2 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een wooncomplex voor studenten met voorzieningen, commerciële ruimten en horeca (cat.B) op de begane grond
Advies: 11-09-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d. 03/09 2019.

19-21419 **Adres:** Kerkstraat 25 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van de voor- en achtergevel en het aanbrengen van dakterrassen
Advies: 10-09-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 12-09-2019
Advies over de periode van 30-08-2019 t/m 12-09-2019

19-22506 **Adres:** Oosterkade 24 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een reclamebord tegen de gevel
Advies: 10-09-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect

19-22608 **Adres:** Haarzicht kavel 164 te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een woning met bijbehorende voorzieningen
Advies: 09-09-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Conform advies grondbank.

19-22838 **Adres:** Pieter de Hooghstraat 47, 55 t/m 61 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op vijf woningen
Advies: 02-09-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d. 20/08 2019. Akkoord onder voorwaarde zachtere kleurstelling.

19-23022 **Adres:** Hertogswetering 171 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van gevelreclame
Advies: 10-09-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.

19-23026 **Adres:** Von Weberstraat 2 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een erfafscheiding
Advies: 09-09-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

19-23041 **Adres:** Shipovalaan 51 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van twee dakkapellen aan de zijkant van een woning
Advies: 02-09-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.

19-23848 **Adres:** Nieuwe Vaart 1 te Vleuten
Omschrijving: het legaliseren van een reeds geplaatse koelinstallatie
Advies: 04-09-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Akkoord gezien beperkte zichtbaarheid.

19-23955 **Adres:** Reijerscop 23 te De Meern
Omschrijving: het vergroten van een landbouwschuur
Advies: 02-09-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Detaillering en materialisatie conform bestaande schuur.

19-24127 **Adres:** Maliesingel 30 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van een eerder verleende vergunning ten behoeve van een kantoor en bovenwoning
Advies: 04-09-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 12-09-2019
Advies over de periode van 30-08-2019 t/m 12-09-2019

19-24253 **Adres:** Rietsuikerweg te Utrecht
Omschrijving: het aanleggen van een steigertje in een woonwijk
Advies: 04-09-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.

19-24400 **Adres:** Croeselaan 250 te Utrecht
Omschrijving: het vervangen van de dakkapellen en het maken van een doorbraak
Advies: 06-09-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect

19-24537 **Adres:** (perceel E4672) Haarzicht fase III te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van twee woningen met bijbehorende voorzieningen
Advies: 05-09-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d. 23/01 2018.

19-24607 **Adres:** Thematerweg (kavel 163) te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een woning met bijbehorende voorzieningen en het aanleggen van een inrit
Advies: 11-09-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Conform advies Grondbank.

19-24892 **Adres:** Groote Waard 8 te De Meern
Omschrijving: het wijzigen van een gevelkozijn
Advies: 04-09-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect

IA-19-24963 **Adres:** Bolstraat 79 te Utrecht
Omschrijving: het vergroten van de kapverdieping van een woning
Advies: 05-09-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Hoogtemaatvoering als nr. 77. Dakkapel maximaal de helft van de breedte en gecentreerd op het dak.

19-24993 **Adres:** Anton Koolhaasstraat 16 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies: 11-09-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect

19-25223 **Adres:** Emile Hullebroeckstraat 31 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel in het voor- en achter dakvlak van een woning
Advies: 05-09-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect

19-26121 **Adres:** Van Vollenhovenlaan te Utrecht
Omschrijving: het vernieuwen en veranderen van de ramen en kozijnen in een flatgebouw
Advies: 09-09-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d. 20/06 2019. Opmerkingen commissie verwerkt.

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 12-09-2019
Advies over de periode van 30-08-2019 t/m 12-09-2019

19-26484 **Adres:** Parkzichtlaan 106 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een erfafscheiding bij een woning
Advies: 09-09-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect

19-26589 **Adres:** Parkzichtlaan 90 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de zijkant van een woning
Advies: 05-09-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect

19-26601 **Adres:** Prof. Leonard Fuchslaan 23 te Utrecht
Omschrijving: het vervangen van de kozijnen in de voorgevel van een woning
Advies: 04-09-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect

19-26682 **Adres:** Winthontlaan 1 te Utrecht
Omschrijving: het vervangen van een fietsenstalling door een grotere fietsenstalling en het verplaatsen van een bestaande stalling bij een kantoorgebouw
Advies: 02-09-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

19-26733 **Adres:** Volkerakstraat 42 te Utrecht
Omschrijving: het vergroten van de kapverdieping van een woning
Advies: 02-09-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

19-26734 **Adres:** Molenpolder 116 te De Meern
Omschrijving: het vernieuwen van een geldautomaat
Advies: 02-09-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect

19-26891 **Adres:** langs het Merwedekanaal te Utrecht
Omschrijving: het vernieuwen van de kademuren
Advies: 09-09-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

19-27251 **Adres:** 2e Delistraat 15 BS te Utrecht
Omschrijving: het vernieuwen en vergroten van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies: 10-09-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

19-27367 **Adres:** Twijnstraat 12B te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van twee zonneschermen een de voorgevel
Advies: 04-09-2019 **Niet akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Niet passend bij architectuur en omgeving binnen beschermd stadsgezicht.

19-27597 **Adres:** Coornhertstraat 43 te Utrecht
Omschrijving: het legaliseren van een dakopbouw op een woning
Advies: 30-08-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 12-09-2019
Advies over de periode van 30-08-2019 t/m 12-09-2019

19-27683 **Adres:** Achter Clarenburg 48 te Utrecht
Omschrijving: het verplaatsen van een dubbelzijdige lichtbak aan de gevel van een winkel
Advies: 04-09-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling

19-27733 **Adres:** Verheulstraat 7 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies: 03-09-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

19-27765 **Adres:** Riesenberg 59 te De Meern
Omschrijving: het realiseren van een dakopbouw op de derde bouwlaag aan de achterkant van een woning
Advies: 09-09-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Conform optie-opbouw.

19-27958 **Adres:** Hollantlaan te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een kiosk met reclameuitingen
Advies: 11-09-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

19-28547 **Adres:** Knopstraat 19 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op een woning
Advies: 09-09-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

19-28621 **Adres:** Evenaar 10 te De Meern
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies: 05-09-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Hoogtemaatvoering conform buren. Toepassing van verdiepte profielen.

19-28624 **Adres:** Aurorastraat 13 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakterras op het hoofdgebouw
Advies: 04-09-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

19-28739 **Adres:** R.A. Kartinistraat 85 te Utrecht
Omschrijving: het vergroten van een woning
Advies: 10-09-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect

19-28763 **Adres:** Heidelberglaan 100 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van de dakkappen van het trappenhuis van bouwdeel E en Q
Advies: 09-09-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect

19-28790 **Adres:** Soestdijkstraat 26 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde van een woning
Advies: 09-09-2019 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 12-09-2019
Advies over de periode van 30-08-2019 t/m 12-09-2019

19-29068		**Adres:**	Lofoten 89 te Utrecht
Omschrijving:	het plaatsen van een dakkapel aan de voorkant van een woning		
Advies:	10-09-2019		**Akkoord**
Beleidsniveau:	Open		

Einde overzicht