

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 23-05-2019
Advies over de periode van 10-05-2019 t/m 23-05-2019

- 17-05320** **Adres:** Dorpsstraat 26 te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een woning na sloop van de bestaande woning
Advies: 16-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 18-40757** **Adres:** Bokstraat 41 te Utrecht
Omschrijving: het optrekken van de eerste verdieping en het bouwen van een kapverdieping op een woning
Advies: 21-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 18-04510** **Adres:** Broeder Alarmstraat 2 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van een eerder verleende vergunning, de wijziging betreft de kap en de doorvalbeveiling van een terras
Advies: 13-5-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 19-00183** **Adres:** Atoomweg 99 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een distributiecentrum
Advies: 16-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Akkoord onder voorbehoud installatietekening dak.
- 19-02813** **Adres:** Hindersteinlaan 9 te Vleuten
Omschrijving: het verplaatsen van een geldautomaat, afsplitsen van bestaande bankgebouw
Advies: 10-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 19-03061** **Adres:** Wilhelminawerf, Kadastraal perceelnr. 832, sectie R, bouwnr. Parkeervoorziening te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een (half verdiepte) parkeervoorziening
Advies: 15-05-2019 **Commissie:** **Niet akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d. 05/02 2019.
- 19-04310** **Adres:** W.A. Vultostraat 3 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van de woning
Advies: 10-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 19-04394** **Adres:** Kersstraat 1A bs te Utrecht
Omschrijving: het verduurzamen en wijzigen van de gevels van een woning
Advies: 23-5-2019 **Commissie:** **Niet akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Onvoldoende architectonische kwaliteit in beschermd stadsgezicht.
- 19-05075** **Adres:** Skopjestraat 11 tm 23 (oneven), Belgradostraat 31 tm 39 (oneven), Chisinaustraat 10 tm 22 (even) en Laan van Sofia 30 tm 46 (oneven) te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van 28 woningen
Advies: 20-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 23-05-2019
Advies over de periode van 10-05-2019 t/m 23-05-2019

- 19-07621** **Adres:** Boteyken te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een bedrijfsverzamelgebouw
Advies: 13-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 19-07791** **Adres:** Cremerstraat 46 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een kapverdieping en het optrekken van de achtergevel
Advies: 13-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 19-08078** **Adres:** Berlijnplein te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een horecapaviljoen
Advies: 21-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 19-08339** **Adres:** Haarrijn te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van 11 bedrijfunits
Advies: 21-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 19-08513** **Adres:** Stationsstraat 23 te Vleuten
Omschrijving: het wijzigen van een woning
Advies: 16-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Akkoord gezien terugliggende positie.
- 19-08557** **Adres:** Wittevrouwensingel 40 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van de ramen in de voorgevel
Advies: 17-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 19-08697** **Adres:** Vlampijpstraat 94 te Utrecht
Omschrijving: het oprichten van een werkplaats voor creatieve bedrijvigheid
Advies: 21-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Overeenkomstig advies coördinerend architect.
- 19-08709** **Adres:** Balistraat 51 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel aan de voor- en achterzijde van een woning
Advies: 22-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 19-08711** **Adres:** Voorveldselaan 2 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van twee lichtmasten bij een voetbalveld
Advies: 17-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 19-08895** **Adres:** Lange Nieuwstraat 119 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een nieuwe klimaatinstallatie in een psychiatrische instelling
Advies: 15-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d. 14/05 2019.

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 23-05-2019
Advies over de periode van 10-05-2019 t/m 23-05-2019

- 19-08906** **Adres:** Abstederdijk 157 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op een woning
Advies: 10-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Gezien positie pand akkoord bij architectuur en omgeving.
- 19-09159** **Adres:** Abstederdijk 159 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op een woning
Advies: 10-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Gezien positie pand akkoord bij architectuur en omgeving.
- 19-09250** **Adres:** Van den Broekstraat 85 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van een woning
Advies: 15-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 19-09255** **Adres:** 1e Daalsedijk 117 te Utrecht
Omschrijving: het vergroten van de kapverdieping en het vervangen van de dakkapel op het voordakvlak van een woning
Advies: 13-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Dakkapel aan de voet niet breder dan 2,50cm.
- 19-09564** **Adres:** Donkerstraat 6B te Utrecht
Omschrijving: het vernieuwen van een kozijn in een woning
Advies: 16-05-2019 **Commissie:** **Niet akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Verarming gevelbeeld.
- 19-09848** **Adres:** Neerlandiakade 2C te Utrecht
Omschrijving: het gewijzigd uitvoeren van de eerder verleende vergunning voor het bouwen van een woning, verhogen aanbouw met dakterras en uiterlijk gevels
Advies: 15-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Stimulans
- 19-09989** **Adres:** Zonnedaauw 30 te De Meern
Omschrijving: het vergroten van de eerste verdieping, het maken van een dakterras en het bouwen van een dakopbouw op een woning
Advies: 15-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d. 14/05 2019.
- 19-09998** **Adres:** De Heldinnenlaan naast 205 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een autoshowroom en vlaggenmasten en het aanleggen van een inrit
Advies: 15-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 23-05-2019
Advies over de periode van 10-05-2019 t/m 23-05-2019

- IA-19-10200** **Adres:** Oudkerkhof 16 te Utrecht
Omschrijving: het vergroten van een pand en het maken van een winkel op de begane grond en drie wooneenheden op de verdieping
Advies: 15-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 19-10263** **Adres:** Nicolaaskerkhof te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van tijdelijke zit-elementen en een sokkel ten behoeve van kunst (5 jaar)
Advies: 13-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Gezien tijdelijkheid akkoord.
- 19-10395** **Adres:** Van Deventerlaan 31 te Utrecht
Omschrijving: het aanbrengen van gevelreclame
Advies: 15-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 19-10448** **Adres:** Meloenstraat 40 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel aan de voor- en achterkant van een woning
Advies: 14-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 19-10453** **Adres:** Meloenstraat 42 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel aan de voor- en achterkant van een woning
Advies: 14-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 19-10710** **Adres:** Fregatstraat 185 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde van een woning
Advies: 14-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 19-10808** **Adres:** Augusto Sandinostraat 43 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van zonnepanelen op een dakkapel aan de voorzijde van een woning
Advies: 20-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 19-10818** **Adres:** Rijksweg 88 te De Meern
Omschrijving: het legaliseren van de herbouw van een schuur
Advies: 15-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 19-11212** **Adres:** Zandpad ter hoogte van de Marnixlaan te Utrecht
Omschrijving: het aanleggen van natuurvriendelijke oeversbeschoeiingen
Advies: 09-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 19-11280** **Adres:** Nicolaaskerkhof te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een tijdelijk kunstwerk (8 maanden)
Advies: 13-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Gezien tijdelijkheid akkoord.

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 23-05-2019
Advies over de periode van 10-05-2019 t/m 23-05-2019

- 19-11372** **Adres:** Specerijenpad 18 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van de woning
Advies: 13-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
- 19-11749** **Adres:** Julianaweg 440 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies: 10-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 19-11904** **Adres:** Gerard Revestraat 106 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een tweede verdieping op een woning
Advies: 22-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d. 30/04 2019. Opmerkingen commissie verwerkt.
- 19-12212** **Adres:** Hélène Swarthplantsoen 8 te De Meern
Omschrijving: het aanbrengen van 3 airco units
Advies: 15-05-2019 **Commissie:** **Niet akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Aantasting architectuur en omgeving.
- 19-12232** **Adres:** Albert Schweitzerlaan 31 te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies: 15-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 19-12236** **Adres:** Gageldijk 97A te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van de gevel van een woning
Advies: 14-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 19-12827** **Adres:** Tweede Oosterparklaan 176 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een nieuw kozijn in de voorgevel
Advies: 21-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 19-12930** **Adres:** Griftstraat 82 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een derde bouwlaag / dakopbouw
Advies: 22-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 19-13328** **Adres:** Hardebollenstraat 10, 12 en 14 te Utrecht
Omschrijving: het maken van een doorbraak tussen twee panden en het aanbrengen van een afvoerpijp ten behoeve van een horecagelegenheid (D1)
Advies: 17-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Akkoord gezien beperkte zichtbaarheid.
- 19-13517** **Adres:** Kerkweg 21 te Utrecht
Omschrijving: het veranderen van de aanbouw en het optrekken van de achtergevel
Advies: 22-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 23-05-2019
Advies over de periode van 10-05-2019 t/m 23-05-2019

- IA-19-13763** **Adres:** Haarzicht, kavelnummer 123
Omschrijving: het bouwen van een woning op kavel 123
Advies: 21-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Akkoord conform advies Grondbank.
- 19-13803** **Adres:** Laan van Nieuw-Guinea 88 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies: 15-05-2019 **Commissie:** **Niet akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Voldoet niet aan welstandscriteria.
- IA-19-13940** **Adres:** Haarzicht kavel 5 te Vleuten
Omschrijving: het bouwen van een woning
Advies: 15-05-2019 **Commissie:** **Niet akkoord**
Beleidsniveau: Gebiedsontwikkeling
Opmerkingen: Overeenkomstig advies Grondbank, voldoet niet aan BeeldRegiePlan.
- 19-13953** **Adres:** 't Zand 34 te De Meern
Omschrijving: het bouwen van een hobby kas
Advies: 14-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 19-14014** **Adres:** Joan Miróstraat 65 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies: 14-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 19-14240** **Adres:** Kardemomweg 36 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van de woning
Advies: 20-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 19-14717** **Adres:** Thematerweg 8 te Haarzuilens
Omschrijving: het aanbrengen van zonnepanelen op het dak van een agrarisch bedrijfsgebouw
Advies: 13-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Voorwaarde: panelen in overeenstemming met 1e fase.
- 19-14780** **Adres:** Stobberakplantsoen 50 te Utrecht
Omschrijving: het vergroten van de derde bouwlaag
Advies: 14-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 19-14781** **Adres:** Stobberakplantsoen 52 te Utrecht
Omschrijving: het vergroten van de derde bouwlaag
Advies: 14-05-2019 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 23-05-2019
Advies over de periode van 10-05-2019 t/m 23-05-2019

19-14797	Adres:	Vaartscherijnstraat 76 te Utrecht
Omschrijving:	het bouwen van een dakopbouw	
Advies:	13-05-2019	Commissie: Akkoord
Beleidsniveau:	Open	
19-15098	Adres:	Balijelaan 12 te Utrecht
Omschrijving:	het plaatsen van gevelreclame	
Advies:	13-05-2019	Commissie: Akkoord
Beleidsniveau:	Open	
19-15119	Adres:	Bijleveldweg 16 te Vleuten
Omschrijving:	het bouwen van een woning	
Advies:	16-05-2019	Commissie: Akkoord
Beleidsniveau:	Behoud	
19-15898	Adres:	Oudegracht 73 te Utrecht
Omschrijving:	het vernieuwen van twee gevelkozijnen aan de voorzijde van een theater	
Advies:	15-05-2019	Commissie: Akkoord
Beleidsniveau:	Behoud	
19-16092	Adres:	Beneluxlaan 1010 te Utrecht
Omschrijving:	het aanbrengen van een reclame uiting op een gebouw	
Advies:	20-05-2019	Commissie: Akkoord
Beleidsniveau:	Open	
Opmerkingen:	Akkoord gezien architectuur.	
19-16345	Adres:	Huurweerstraat 22 te Utrecht
Omschrijving:	het plaatsen van een dakkapel op het voor- en achterdakvlak van een woning	
Advies:	16-05-2019	Commissie: Akkoord
Beleidsniveau:	Open	
Opmerkingen:	Akkoord gezien lage zolderverdieping.	
19-16724	Adres:	Lange Viestraat 1 te Utrecht
Omschrijving:	het aanbrengen van steigerdoekreclame	
Advies:	21-05-2019	Commissie: Akkoord
Beleidsniveau:	Behoud	
19-17104	Adres:	Strijkviertel 61 te De Meern
Omschrijving:	het verbouwen van een magazijn tot kantoorruimte	
Advies:	22-05-2019	Commissie: Akkoord
Beleidsniveau:	Open	

Einde overzicht