

Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 26-10-2017
Advies over de periode van 13-10-2017 t/m 26-10-2017

- 17-23133** **Adres:** Wittevrouwensingel 66 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een uitbouw en het intern verbouwen van een woning
Advies: 26-9-2017 **Commissie:** 31-10-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 17-23735** **Adres:** Rijksstraatweg 19 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een bijgebouw aan de zijkant van een woning
Advies: 16-10-2017 **Commissie:** 31-10-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 17-25019** **Adres:** Frans Halsstraat 5 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van een woning
Advies: 24-10-2017 **Commissie:** 31-10-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 17-25330** **Adres:** Croesestraat 42 te Utrecht
Omschrijving: het vernieuwen van de schuur achter een woning
Advies: 24-10-2017 **Commissie:** 31-10-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 17-25834** **Adres:** Oudegracht 152 te Utrecht
Omschrijving: het realiseren van gevelreclame
Advies: 16-10-2017 **Commissie:** 31-10-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 17-26945** **Adres:** Hogenoord 7 te Utrecht
Omschrijving: het verbouwen van een woning tot twee zelfstandige woningen
Advies: 24-10-2017 **Commissie:** 31-10-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Akkoord mits afwegingen Erfgoed bij uitvoering worden meegenomen.
- 17-28306** **Adres:** Croesestraat 90 te Utrecht
Omschrijving: het verbouwen en vergroten van een woning
Advies: 25-10-2017 **Commissie:** 31-10-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 17-29790** **Adres:** Nieuwegracht 45 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van 16 zonnepanelen
Advies: 24-10-2017 **Commissie:** 31-10-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 17-31185** **Adres:** Neude 11 te Utrecht
Omschrijving: het verbouwen van het voormalige postkantoor tot bibliotheek
Advies: 16-10-2017 **Commissie:** 31-10-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d. 19/04 2016. Toegevoegde entresols en draairichtingen deuren akkoord.
- 17-31253** **Adres:** Neude 23 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van de gevelpui
Advies: 24-10-2017 **Commissie:** 31-10-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 17-31475** **Adres:** Achter St.-Pieter 140 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van een verleende vergunning voor een experience hotel
Advies: 24-10-2017 **Commissie:** 31-10-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud

Einde overzicht

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 26-10-2017
Advies over de periode van 13-10-2017 t/m 26-10-2017

- 17-18736** **Adres:** Vlampijpstraat 98 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een bedrijfsruimte
Advies: 16-10-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Overeenkomstig advies coördinerend architect.
- IA-17-22050** **Adres:** Savannahweg 14 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een cafetaria na sloop van het bestaande
Advies: 24-10-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 17-22457** **Adres:** Maliebaan 80
Omschrijving: bouwkundige aanpassingen aan de bijgebouwen van de Maliebaan 80
Advies: 25-10-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 17-22469** **Adres:** Tractieweg 41 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een trap naar de werkspoorhaven
Advies: 17-10-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Zie notulen d.d. CWM 17/10 2017.
- 17-23415** **Adres:** Molenstraat 19A te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakterras op een woning
Advies: 17-10-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 17-23886** **Adres:** Nachtegaalstraat 27 te Utrecht
Omschrijving: het restaureren en uitbreiden van een winkel met woning
Advies: 18-10-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 17-24043** **Adres:** Jacob Geelstraat 5 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op een woning
Advies: 23-10-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Onderzijde kozijnen tweede verdieping uitlijnen met buurpand.
- 17-25080** **Adres:** Bosboom Toussaintstraat 9 BS te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakterras op een woning
Advies: 20-10-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 17-27119** **Adres:** Boteyken 197 te De Meern
Omschrijving: het plaatsen van 6 vlaggenmasten en een winkelwagenstalling bij een bouwmarkt
Advies: 18-10-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 17-28062** **Adres:** Willem Barentszstraat 100 te Utrecht
Omschrijving: het herstellen en wijzigen van de gevel en de kozijnen
Advies: 16-10-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Maatvoering dakkapel volgens eerdere vergunning.

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 26-10-2017
Advies over de periode van 13-10-2017 t/m 26-10-2017

- 17-28130** **Adres:** Giessenplein 81 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel op het voor- en achterdakvlak
Advies: 16-10-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 17-28144** **Adres:** Gageldijk naast 211 te Utrecht
Omschrijving: het realiseren van één burgerwoning met bijgebouw op het terrein van de reeds vergunde bedrijfswoning
Advies: 18-10-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 17-28182** **Adres:** Olympus 210 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een berging en bouwen van een erfafscheiding
Advies: 18-10-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 17-28484** **Adres:** Gansstraat 151 te Utrecht
Omschrijving: het verbouwen van een winkel tot appartement
Advies: 25-10-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 17-28490** **Adres:** Vogelvlinderweg nabij huisnr. 33 te Utrecht (kavel 56 en 57)
Omschrijving: het bouwen van een 2 onder 1 kap woning
Advies: 19-10-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Overeenkomstig advies supervisor.
- 17-29137** **Adres:** Prof. van Bemmelenlaan 52 te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde van een woning
Advies: 23-10-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 17-29193** **Adres:** Vleutenseweg 406 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakopbouw op een woning
Advies: 18-10-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Stimulans
- 17-29377** **Adres:** Van der Mondestraat 104 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een uitbouw, het optrekken van de achtergevel en het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van een woning
Advies: 18-10-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 17-29625** **Adres:** Vesuvius 64 te Utrecht
Omschrijving: het wijzigen van de kozijnen in de voorgevel
Advies: 25-10-2017 **Niet akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Afwijkende kozijnindeling gaat ten koste van ritmiek en eenheid straatgevel.
- 17-29789** **Adres:** Leo Fallplantsoen 2 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakterras op een woning
Advies: 19-10-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect

Bureau Commissie Welstand en Monumenten - Gemeente Utrecht - Aanmaak: 26-10-2017
Advies over de periode van 13-10-2017 t/m 26-10-2017

- 17-31479** **Adres:** Maria van Reedestraat 17 BS te Utrecht
Omschrijving: het plaatsen van 2 dakkapellen aan de achterzijde, het wijzigen van de voor- en achtergevel en het slopen van een dragende muur in een woning
Advies: 25-10-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 17-31618** **Adres:** Oudegracht 104-108 en Potterstraat 2 te Utrecht
Omschrijving: het oprichten van een antenne opstelpunt t.b.v. mobiele telecommunicatie
Advies: 17-10-2017 **Niet akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Realisatie leidt tot aantasting van architectuur en omgeving.
- 17-31880** **Adres:** Oudegracht 364 26 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakterras op het dak van een woning
Advies: 23-10-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
- 17-31935** **Adres:** Bollenhofsestraat 50 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel op het voordakvlak
Advies: 25-10-2017 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
- 17-32559** **Adres:** Vredenburg 157 te Utrecht
Omschrijving: het vernieuwen en veranderen van de kozijnen van een winkel en het aanbrengen van reclame
Advies: 25-10-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Bouwkundige uitwerking ter nadere goedkeuring.
- 17-32586** **Adres:** Loevenhoutsedijk 2 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een sporthal
Advies: 25-10-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Open
Opmerkingen: Zie notulen CWM d.d. 03/10 2017. Commissie-opmerkingen zijn verwerkt.
- 17-32850** **Adres:** Lamérislaan 39 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel aan de voorkant van een woning
Advies: 23-10-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
Opmerkingen: Vormgeving, maatvoering en materialisatie overeenkomstig vergunde dakkapel buurpand.
- 17-32860** **Adres:** Rijksstraatweg 18 te Utrecht
Omschrijving: het vervangen van beschoeiing en het aanleggen van een gemaal en het aanleggen van een inrit / uitweg
Advies: 24-10-2017 **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 17-32864** **Adres:** Wim Sonneveldlaan 139 te Utrecht
Omschrijving: het bouwen van een dakkapel en het verplaatsen van twee dakramen
Advies: 19-10-2017 **Commissie:** **Akkoord**
Beleidsniveau: Respect
- 17-32865** **Adres:** Breedstraat 37 BS te Utrecht
Omschrijving: het legaliseren van bestaande dakkapel aan de voorkant en het vervangen voor een nieuwe
Advies: 25-10-2017 **Niet akkoord**
Beleidsniveau: Behoud
Opmerkingen: Dakkapel uitvoeren als eerder vergund met kenmerk WABO-15-18979.

